

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
XÂY DỰNG THÁI SƠN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 11032025/TS-CV
V/v: Công bố thông tin định kỳ về tình
hình thanh toán gốc, lãi

Hà Nội, ngày 25 tháng 03 năm 2025

Kính gửi: - **SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI**
- **NGƯỜI SỞ HỮU TRÁI PHIẾU**

Căn cứ quy định tại Thông tư số 76/2024/TT-BTC ngày 6/11/2024 của Bộ Tài chính hướng dẫn chế độ công bố thông tin và báo cáo về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế, Công Ty Cổ Phần Đầu Tư Xây Dựng Thái Sơn gửi nội dung công bố thông tin định kỳ về tình hình thanh toán gốc, lãi trái phiếu như sau:

1. Thông tin doanh nghiệp

- Tên doanh nghiệp: Công Ty Cổ Phần Đầu Tư Xây Dựng Thái Sơn
- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số: 0305173688
- Ngày cấp: 22/08/2007 Nơi cấp: Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội
- Địa chỉ trụ sở chính: Số 7, đường Bằng Lăng 1, Khu đô thị Vinhomes Riverside, Phường Việt Hưng, Quận Long Biên, Thành phố Hà Nội, Việt Nam
- Số điện thoại: 08 8480715 Số fax giao dịch: 08 8465274
- Địa chỉ thư điện tử: v.haunt33@vinhomes.vn
- Loại hình doanh nghiệp: Công ty cổ phần chưa đại chúng
- Lĩnh vực hoạt động kinh doanh chính: Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê (Mã ngành: 6810)
- Mã số thuế: 0305173688

2. Tình hình thanh toán gốc, lãi trái phiếu:

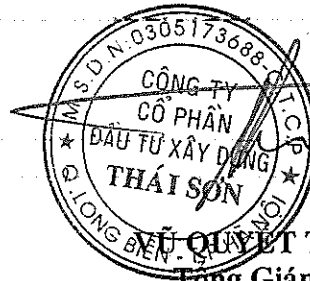
- Kỳ báo cáo: 12 tháng (từ ngày 01/01/2024 đến hết ngày 31/12/2024)
- Ngày thống kê: 31/12/2024
- Nội dung báo cáo: Chi tiết theo Phụ lục I đính kèm

NGƯỜI LẬP BIỂU
(Ký, ghi rõ họ tên, chức danh)

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT HOẶC
NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN HOẶC NGƯỜI
ĐƯỢC ỦY QUYỀN CÔNG BỐ THÔNG TIN**
(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu)

Haung

NGUYỄN THỊ HẬU
Kế toán Tổng hợp



MŨI QUYẾT THẮNG
Tổng Giám đốc



Phụ lục I:

Trình bày danh nghiệp chấp hành tài sản gốc hoặc tài trợ phiếu											
STT	Mã Tài liệu	Giá trị phải thanh toán gốc (đồng)	Giá trị dự nợ gốc theo mệnh giá tại cuối ngày thống kê (đồng)	Tên tài trợ / Tài trợ	Ngày thanh toán danh nghĩa	Ngày thanh toán theo kế hoạch	Ngày thanh toán thực tế	Lãi suất (tỷ lệ trong kỳ (%/năm))	Số tiền phải thanh toán (đồng) (1) = (2) + (3) + (4)	Số tiền đã thanh toán đúng hạn (đồng) (2)	Số tiền chưa thanh toán (4)
1	TSOC325601	1.890.000.000.000	1.890.000.000.000	1.890.000.000.000	01/11/2024	01/11/2024	01/11/2024	12,000	57.166.027.409	57.166.027.409	
Tình hình dự phân với nhà đầu tư về việc thanh toán gốc, lãi (nếu có từ kết quả phân bổ)											

